

CONTRATO DE DONACIÓN DESTINADO A LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE **SAN LUIS DE LA PAZ, GUANAJUATO**, POR CONDUCTO DEL **C. T.S.U. LUIS GERARDO SANCHEZ SANCHEZ**, EN CALIDAD DE PRESIDENTE MUNICIPAL; ASISTIDO POR EL **C. LIC. JAIRO ARMANDO ÁLVAREZ VACA**, CON NOMBRAMIENTO DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, A QUIENES PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LES DENOMINARÁ **"EL MUNICIPIO"**, Y POR LA OTRA PARTE EL **C. ROBERTO BECERRA MORÍN**, QUIEN COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO Y A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ **"EL DONANTE"**, LOS CUALES SE SUJETAN AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES:

CON EL OBJETIVO DE BRINDAR UNO DE LOS SERVICIOS PRIMORDIALES A LOS HABITANTES DE LA LOCALIDAD SAN NICOLÁS DEL CARMEN PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE SAN LUIS DE LA PAZ, GUANAJUATO, Y CONSIDERANDO LA NECESIDAD DE CONTAR CON UN SISTEMA DE DRENAJE SANITARIO PARA DISPOSICIÓN Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE LA COMUNIDAD, ES POR ELLO QUE SE ELABORO EL **"PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RED DE DRENAJE EN LA COMUNIDAD DE SAN NICOLÁS DEL CARMEN DEL MUNICIPIO, DE SAN LUIS DE LA PAZ, GTO"**, DONDE SE PROYECTO LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO CON UNA ESTRUCTURA DISEÑADA PARA LA DEPURACIÓN DE LAS AGUAS NEGRAS UTILIZADAS POR LA POBLACIÓN Y QUE SON RECOLECTADAS POR UN SISTEMA DE DRENAJE SANITARIO DE COLECTORES HASTA EL INGRESO PARA SU DEPURACIÓN, EN ELLA SE TRATA DE ELIMINAR O AL MENOS DISMINUIR HASTA LOS PARÁMETROS PERMITIDOS POR LAS DIFERENTES NORMATIVIDADES EL CONTENIDO DE FACTORES AGRESIVOS O PARÁMETROS PERMITIDOS SIGNIFICATIVOS QUE PUEDEN PROVOCAR DAÑOS AL MEDIO AMBIENTE O BIEN DAÑOS A LA SALUD EN ALGUNOS CASOS A LA POBLACIÓN Y CENTROS URBANOS.

DECLARACIONES

1.- DECLARA "EL MUNICIPIO"

PRIMERA.- QUE ES UNA INSTITUCIÓN DE ORDEN PÚBLICO, BASE DE LA DIVISIÓN TERRITORIAL Y DE LA ORGANIZACIÓN POLÍTICA Y ADMINISTRATIVA EL ESTADO, CONSTITUIDO POR UNA COMUNIDAD DE PERSONAS, ESTABLECIDA EN UN TERRITORIO DETERMINADO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, AUTÓNOMO EN SU RÉGIMEN INTERIOR Y CON LIBRE ADMINISTRACIÓN DE HACIENDA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 106 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO Y 2 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO.

SEGUNDA. - QUE EL **T.S.U. LUIS GERARDO SÁNCHEZ SÁNCHEZ**, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL DE SAN LUIS DE LA PAZ, GUANAJUATO, ESTA FACULTADO PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 77 SETENTA Y SIETE, FRACCIÓN XIII DECIMA TERCERA DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, Y POR ACUERDO DEL H. AYUNTAMIENTO

TOMADO EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 25 VEINTICINCO DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2018 DOS MIL DIECIOCHO, SEGÚN CONSTA EN EL ACTA NO. 02/2018.

TERCERA.- EL LIC. JAIRO ARMANDO ÁLVAREZ VACA, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, COMPARECE A LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 128 FRACCIÓN IX DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO.

CUARTA. - QUE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, A TRAVÉS DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA LE HA ASIGNADO EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES NÚMERO MSL850101GC6, EL CUAL, MANIFIESTA PARA LOS EFECTOS QUE CORRESPONDAN DEL PRESENTE CONTRATO.

QUINTA.- QUE SEÑALA COMO DOMICILIO PARA LOS EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO EL UBICADO EN CALLE MORELOS NÚMERO 102 CIENTO DOS, COLONIA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN LUIS DE LA PAZ, GUANAJUATO., C.P. 37900, TELÉFONO (01) 468 68 8 23 31.

II.- DECLARAN “EL DONANTE” QUE:

II.1.- ES PERSONA FÍSICA, DE NOMBRE ROBERTO BECERRA MORÍN, CON CAPACIDAD LEGAL PARA OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS QUE SE DEJAN ANOTADOS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL.

II.2.- ES PROPIETARIO DE UNA FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO “LA GLORIA” UBICADO EN ESTE MUNICIPIO DE SAN LUIS DE LA PAZ, GUANAJUATO, CON UNA SUPERFICIE DE 28-28-46 VEINTIOCHO HECTÁREAS, VEINTIOCHO ÁREA, Y CUARENTA Y SEIS CENTIÁREAS, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS:


AL NORTE: EN 4 CUATRO LÍNEAS, LA PRIMERA DE PONIENTE A ORIENTE DE 105.58 MTS. CIENTO CINCO METROS CINCUENTA Y OCHO CENTÍMETROS, LA SEGUNDA DE SUROESTE A NORTE DE 151.43 MTS. CIENTO CINCUENTA Y UN METROS CUARENTA Y TRES CENTÍMETROS, LA TERCERA DE SUR A NORTE DE 104.61 MTS. CIENTO CUATRO METROS SESENTA Y UN CENTÍMETROS Y LA CUARTA DE ORIENTE A PONIENTE DE 488.54 MTS. CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO METROS CINCUENTA Y CUATRO CENTÍMETROS Y LINDA CON JESÚS BECERRA MORÍN Y ESTHELA MORÍN PADRÓN DE BECERRA.


- **AL SUR:** EN 16 DIECISÉIS LÍNEAS, LA PRIMERA DE NORESTE A SUROESTE DE 193.50 MTS. CIENTO NOVENTA Y TRES METROS CINCUENTA CENTÍMETROS, LA SEGUNDA DE SURESTE A NOROESTE DE 96.95 MTS. NOVENTA Y SEIS METROS NOVENTA Y CINCO CENTÍMETROS, LA TERCERA DE SUROESTE A NORESTE DE 153.81 MTS. CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS OCHENTA Y UN CENTÍMETROS, LA CUARTA DE SURESTE A NORESTE DE 99.86 MTS. NOVENTA Y NUEVE METROS OCHENTA Y SEIS CENTÍMETROS, LA QUINTA DE NORTE A SUR DE 18.44 MTS. DIECIOCHO METROS CUARENTA Y CUATRO CENTÍMETROS, LA SEXTA DE ORIENTE A

PONIENTE DE 109.16 MTS. CIENTO NUEVE METROS DIECISÉIS CENTÍMETROS, LA SÉPTIMA DE NORESTE A SUROESTE DE 158.56 MTS. CIENTO CINCUENTA Y OCHO METROS CINCUENTA Y SEIS CENTÍMETROS, LA OCTAVA DE NORESTE A SUROESTE DE 333.13 MTS. TRESCIENTOS TREINTA Y TRES METROS TRECE CENTÍMETROS, LA NOVENA DE SURESTE A NORESTE DE 201.65 MTS. DOSCIENTOS UN METROS SESENTA Y CINCO CENTÍMETROS, LA DECIMA NORESTE A SURESTE DE 169.70 MTS CIENTO SESENTA Y NUEVE METROS SETENTA CENTÍMETROS, LA ONCEAVA DE NORESTE A SURESTE DE 85.15 MTS. OCHENTA Y CINCO METROS QUINCE CENTÍMETROS, LA DOCEAVA DE NORESTE A SURESTE DE 314.03 MTS. TREINTA Y CUATRO METROS TRES CENTÍMETROS, LA TRECEAVA DE ORIENTE A PONIENTE DE 154.51 MTS CIENTO CINCUENTA Y CUATRO METROS CINCUENTA Y UN CENTÍMETROS, LA CATORCEAVA DE NORESTE A SUROESTE DE 24.25 MTS. VEINTICUATRO METROS VEINTICINCO CENTÍMETROS, LA QUINCEAVA DE NORTE A SUR DE 106.87 MTS. CIENTO SEIS METROS OCHENTA Y SIETE CENTÍMETROS Y LA DIECISEISAVA DE ORIENTE A PONIENTE DE 25.03 MTS. VEINTICINCO METROS TRES CENTÍMETROS Y LINDA CON CAMINO A SAN NICOLÁS DEL CARMEN, FRANCISCO RAMOS, POMPEYO RAMOS, ANTONIO RESÉNDIZ Y CONSUELO DE FLORES.

- **AL ORIENTE:** 289.98 MTS DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS NOVENTA Y OCHO CENTÍMETROS Y LINDA CON AGUSTÍN VILLEGAS.
- **AL PONIENTE:** EN 3 TRES LÍNEAS, LA PRIMERA Y SEGUNDA DE SURESTE A NOROESTE DE 245.90 MTS. DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS NOVENTA CENTÍMETROS Y 222.77 MTS. DOSCIENTOS VEINTIDÓS METROS SETENTA Y SIETE CENTÍMETROS Y LA TERCERA DE SUROESTE A NORESTE DE 290.53 MTS. DOSCIENTOS NOVENTA METROS CINCUENTA Y TRES CENTÍMETROS Y LINDA CON MARTIN BECERRA MORÍN.

LO CUAL ACREDITA CON COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 1,086 MIL OCHENTA Y SEIS, TOMO IX NOVENO DE FECHA 25 DE OCTUBRE DEL AÑO 2005 DOS MIL CINCO, PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO, LA LIC. MARÍA ELIZABETH LINO BRIONES, TITULAR DE LA NOTARIA NÚMERO 07 DEL PARTIDO JUDICIAL DE SAN LUIS DE LA PAZ, ESTADO DE GUANAJUATO.

 II.3.- MANIFIESTAN SU CONFORMIDAD EN DONAR EN FAVOR DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS DE LA PAZ, GTO, UNA FRACCIÓN DEL PREDIO DESCRITO EN LA DECLARACIÓN INMEDIATA ANTERIOR, CON LA FINALIDAD DE QUE SE CONSTRUYA UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN UNA SUPERFICIE DE 2,5000.00 DOS MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS RESPECTO AL POLÍGONO DE CONSTRUCCIÓN QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:



CUADRO DE CONSTRUCCION AFECTACION No 1 TERRENO PLANTA						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				7	2,353,287.13	338,391.44
7	33	S 61°04'17.07" E	50.00	33	2,353,262.94	338,435.20
33	36	S 28°52'35.44" W	50.00	36	2,353,219.16	338,411.06
36	2	N 61°04'17.07" W	50.00	2	2,353,243.34	338,387.30
2	7	N 28°52'35.44" E	50.00	7	2,353,287.13	338,391.44
SUPERFICIE = 2,500.00 m2						

II.4.- SEÑALAN COMO DOMICILIO PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO EL UBICADO EN CALLE MINA NÚMERO 402 A, COLONIA BANDA DE ABAJO EN ESTE MUNICIPIO DE SAN LUIS DE LA PAZ, GTO., C.P. 37900, MISMO QUE SEÑALA PARA QUE SE PRACTIQUEN LAS NOTIFICACIONES, AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, LAS QUE SURTIRÁN SUS EFECTOS LEGALES MIENTRAS NO SEÑALE POR ESCRITO OTRO DISTINTO, PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS DE ESTE CONTRATO.

III.- DECLARAN "LAS PARTES" QUE:

III.1. QUE SE RECONOCEN LA PERSONALIDAD CON LA QUE COMPARECEN A LA CONCERTACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL.

III.2. ACUDEN A LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO POR SU LIBRE VOLUNTAD, SIN QUE EXISTA NINGÚN TIPO DE VICIOS DEL CONSENTIMIENTO, TALES COMO ERROR, ENGAÑO, DOLO, VIOLENCIA O MALA FE.

ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE LAS DECLARACIONES, CONVIENEN DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- EL "DONANTE" POR PROPIO DERECHO DONA EN FORMA SIMPLE Y PURA A FAVOR DEL "EL MUNICIPIO" LOS DERECHOS REALES DE PROPIEDAD Y ÉSTE EN EL ACTO ACEPTA EN DONACIÓN, UNA FRACCIÓN DEL PREDIO DESCRITO EN LA DECLARACIÓN II.2, DEL PRESENTE INSTRUMENTO, CON LA FINALIDAD DE CONSTRUIR UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL PREDIO RUSTICO DENOMINADO "LA GLORIA" EN UNA SUPERFICIE DE 2.500.00 M2 DOS MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

CUADRO DE CONSTRUCCION AFECTACION No 1 TERRENO PLANTA						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				7	2,353,287.13	338,391.44
7	33	S 61°04'17.07" E	50.00	33	2,353,262.94	338,435.20
33	36	S 28°52'35.44" W	50.00	36	2,353,219.16	338,411.06
36	2	N 61°04'17.07" W	50.00	2	2,353,243.34	338,387.30
2	7	N 28°52'35.44" E	50.00	7	2,353,287.13	338,391.44
SUPERFICIE = 2,500.00 m2						

SEGUNDA.- "EL DONANTE" SE COMPROMETE A OTORGAR EL USO, GOCE Y DISFRUTE DE LA FRACCIÓN DE TERRENO DESCRITA EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, A LA FECHA DE FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO, SIN LIMITACIÓN ALGUNA Y A NO PERTURBAR LA POSESIÓN Y NO PROMOVER ACCIÓN JURÍDICA ALGUNA A TRAVÉS DE CUALQUIER VÍA CIVIL, PENAL U ADMINISTRATIVA, HACIENDO LA ENTREGA DE LA FRACCIÓN DE TERRENO A "EL MUNICIPIO" CON TODAS SUS ENTRADAS, SALIDAS, USOS, COSTUMBRES Y SERVIDUMBRES, ACTIVAS Y PASIVAS, OCULTAS Y VISIBLES Y TODO CUANTO DE HECHO Y POR DERECHO LE CORRESPONDA.

TERCERA.- "EL DONANTE" CONSTITUYE UNA SERVIDUMBRE LEGA DE PASO PARA TUBERÍA DE DRENAJE Y "EL MUNICIPIO" SE OBLIGA A REALIZAR A SU COSTA LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL USO Y CONSERVACIÓN DE LA PRESENTE SERVIDUMBRE LEGAL DE PASO DE TUBERÍA DE DRENAJE TAL Y COMO SE DETALLA EN EL SIGUIENTE CUADRO DE CONSTRUCCIÓN, ASÍ COMO QUE A "EL DONANTE", NO SE LE CAUSEN MÁS CARGAS DE LAS AQUÍ CONSIGNADAS.

CUADRO DE CONSTRUCCION AFECTACION No 2 PASO DE SERVIDUMBRE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				2293	2,353,280.43	338,403.55
2293	72	N 42°13'54.73" E	278.15	72	2,353,486.38	338,590.50
72	77	N 54°47'37.84" E	22.83	77	2,353,499.54	338,609.15
77	89	N 62°28'47.27" E	95.32	89	2,353,543.59	338,693.69
89	2297	N 69°19'48.47" E	55.62	2297	2,353,563.22	338,745.73
2297	2298	S 22°51'17.55" E	4.84	2298	2,353,558.76	338,747.61
2298	92	S 73°06'35.38" W	32.69	92	2,353,549.27	338,716.33
92	91	S 66°20'44.03" W	22.89	91	2,353,540.08	338,695.36
91	70	S 61°09'56.03" W	117.30	70	2,353,483.51	338,592.60
70	2302	S 41°35'36.36" W	275.90	2302	2,353,277.17	338,409.45
2302	2293	N 61°04'17.07" W	6.74	2293	2,353,280.43	338,403.55
SUPERFICIE = 2,170.87 m2						

CUADRO DE CONSTRUCCION AFECTACION No 3 PASO DE SERVIDUMBRE						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1548	2,363,704.35	339,205.51
1548	1548	N 20°52'51.78" W	2.98	1548	2,363,707.13	339,204.45
1548	245	N 88°08'21.40" E	7.46	245	2,363,707.37	339,211.90
245	1554	S 63°33'42.39" E	13.80	1554	2,363,701.32	339,224.08
1554	1560	S 48°37'08.86" E	12.86	1560	2,363,692.33	339,233.27
1560	1568	S 33°12'38.33" E	86.47	1568	2,363,638.72	339,289.87
1568	1534	S 48°32'35.78" E	52.88	1534	2,363,600.35	339,308.05
1534	1532	S 78°00'46.67" W	3.99	1532	2,363,599.31	339,304.20
1532	1543	N 50°43'31.33" W	53.69	1543	2,363,633.30	339,262.64
1543	1564	N 28°05'40.87" W	35.50	1564	2,363,664.62	339,246.92
1564	1558	N 30°28'56.69" W	29.75	1558	2,363,690.27	339,230.82
1558	1552	N 49°34'55.92" W	13.77	1552	2,363,699.19	339,220.34
1552	1551	N 55°14'20.30" W	6.94	1551	2,363,703.15	339,214.84
1551	1548	N 82°31'12.22" W	9.21	1548	2,363,704.35	339,205.51
SUPERFICIE = 725.85 m2						

SE ADJUNTAN CROQUIS DEL PREDIO MEDIANTE EL CUAL SE OBSERVA CUADRO DE CONSTRUCCIÓN DE AFECTACIÓN, COMO ANEXO DOS, MISMO QUE FORMA PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL.

CUARTA.- “EL DONANTE” SE OBLIGA A MANTENER LA SERVIDUMBRE LEGAL DE PASO SOBRE LA FRANJA DE TERRENO DE LA TUBERÍA DE CONDUCCIÓN DE DRENAJE SANITARIO, LIBRE DE CONSTRUCCIONES, NI PLANTAR ÁRBOLES O SEMBRADÍOS QUE POR SU NATURALEZA SUS RAÍCES SEAN MAYORES DE DIEZ METROS LINEALES, COMPROMETIÉNDOSE **“EL DONANTE”** A NO MENOSCABAR EN MODO ALGUNO LA SERVIDUMBRE CONSTITUIDA MEDIANTE EL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL, CON LA FINALIDAD DE QUE SE PUEDA EJERCER PLENAMENTE LOS DERECHOS QUE LE SON INHERENTES COMO CONSECUENCIA DE LA SERVIDUMBRE LEGAL DE PASO, ASÍ COMO A NO ENTORPECER DE MANERA PERSONAL O POR INTERPÓSITA PERSONA, LOS TRABAJOS QUE REALICE LA **“EL MUNICIPIO”** O POR CONDUCTO DEL PERSONAL QUE SEA DESIGNADO PARA REALIZAR LA OBRA POR EL TIEMPO MATERIA DEL PRESENTE CONVENIO CONFORME A LA CLÁUSULA PRIMERA DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

QUINTA.- “EL DONANTE” MANIFIESTAN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LA SUPERFICIE MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO NO ESTÁ SUJETA A PROCEDIMIENTO JUDICIAL ALGUNO Y SE ENCUENTRA LIBRE DE CUALQUIER GRAVAMEN QUE PUDIERA AFECTARLE.

SEXTA.- “LAS PARTES” CONVIENEN QUE POR TRATARSE DE UNA OBRA PÚBLICA, Y DADA LA NATURALEZA JURÍDICA DE LOS DERECHOS REALES, ES NECESARIO ELEVAR A LA CATEGORÍA DE ESCRITURA PÚBLICA LA OPERACIÓN QUE SE CONSIGNA EN ESTE CONTRATO, Y **“EL DONANTE”** SE OBLIGA A COMPARECER ANTE EL NOTARIO PÚBLICO QUE SE DESIGNE PARA ELLO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LOS GASTOS Y HONORARIOS SERÁN CUBIERTOS POR **“EL MUNICIPIO”**.

SÉPTIMA.- “EL DONANTE” SE OBLIGA A NO MENOSCABAR EN MODO ALGUNO LA DONACIÓN CONSTITUIDA MEDIANTE EL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL, CON LA FINALIDAD DE QUE **“EL MUNICIPIO”** PUEDA EJERCER PLENAMENTE LOS DERECHOS QUE LE SON INHERENTES COMO CONSECUENCIA DE LA DONACIÓN CONSIGNADA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL, ASÍ COMO A NO ENTORPECER DE MANERA PERSONAL O POR INTERPÓSITA PERSONA, LOS TRABAJOS QUE REALICE PARA LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO.

OCTAVA.- “LAS PARTES” MANIFIESTAN QUE COMO QUEDÓ ASENTADO EN LA DECLARACIÓN III.1 DEL PRESENTE CONTRATO, NO EXISTEN VICIOS DEL CONSENTIMIENTO ALGUNO EN LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE, POR LO QUE ESTÁN DE ACUERDO EN SUJETARSE A TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVAN DE ÉL.

NOVENA.- PARA LA INTERPRETACIÓN O CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO LO NO PREVISTO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL FUERO COMÚN, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD DE SAN LUIS DE LA PAZ, GUANAJUATO, Y DESDE ESTE MOMENTO **“EL DONANTE”**

RENUNCIA A CUALQUIER OTRA QUE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO PUDIERA CORRESPONDERLE.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO Y ENTERADAS **"LAS PARTES"** QUE EN ÉL INTERVIENEN, DE SU ALCANCE Y FUERZA LEGAL, LO FIRMAN POR TRIPLICADO EN LA CIUDAD DE SAN LUIS DE LA PAZ, GUANAJUATO, A LOS 27 DÍAS DEL MES DE JULIO DE 2020 DOS MIL VEINTE.

 **POR "EL MUNICIPIO"**
T.S.U. LUIS GERARDO SÁNCHEZ SÁNCHEZ
PRÉSIDENTE MUNICIPAL

 **LIC. JAIRO ARMANDO ÁLVAREZ VACA**
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

POR "EL DONANTE":


C. ROBERTO BECERRA MORIN.