

San Luis de La Paz, Guanajuato 10 de junio de 2024

ARQ. ISRAEL IBÁÑEZ SÁNCHEZ
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
MUNICIPIO DE SAN LUIS DE LA PAZ
PRESENTE

Asunto: solicitud de cambio a
Urbanización progresiva
Fraccionamiento "Las Torres"

En relación con el proyecto Fraccionamiento "Las Torres" que pretende ubicarse en el predio denominado "El Toreador", con ubicación en la Carretera San Luis de la Paz – El Toreador, Municipio de San Luis de la Paz, Gto., del cual soy legítimo propietario, respetuosamente me permito manifestar lo siguiente:

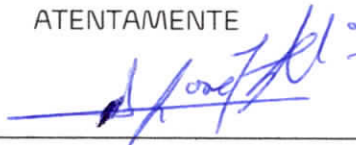
El proyecto Fraccionamiento "Las Torres" cuenta con Permiso de Traza No DU/1994/2023 de fecha 12 de septiembre de 2023; y con licencia de obra de Urbanización No. DU/2484/2023 de fecha 14 de noviembre de 2023, ambos emitidos por la Dirección de Desarrollo Urbano a su Digno Cargo. Sin embargo, aún no ha comenzado la construcción de la obra civil para la urbanización del desarrollo en mención.

Lo anterior es debido a que la situación financiera para este proyecto se ha ido modificando debido a factores externos e imprevistos. Sin embargo seguimos estando en la mejor disposición de dar avance al desarrollo que nos ocupa.

Es por lo anterior, que solicitamos de no existir inconveniente, tenga a bien realizar el cambio de dicho proyecto a una URBANIZACIÓN PROGRESIVA, para que podamos afrontar dichos costos inherentes al proyecto "Las Torres" a lo largo de su construcción.

Sin más por el momento, quedo a la espera de su amable respuesta, manifestándole que para cualquier notificación mi número de contacto es 442 341 0979, el 442 247 6448 y el correo electrónico: erosete3322@hotmail.com.

ATENTAMENTE



Sr. Jose Leandro León Macías
Propietario del Proyecto Fraccionamiento "Las Torres"



ARO.TERC